

Prezados,

A imagem abaixo é um e-mail encaminhado pela própria Vigilância Sanitária do Rio de Janeiro, mostrando que para empresas que no ponto

“II - A pessoa jurídica ou o empresário individual que se utilize do domicílio apenas como ponto de referência e haja, no respectivo alvará, a restrição nº 5 - VEDADO O EXERCÍCIO DE ATIVIDADE NO LOCAL - ou ainda, nas hipóteses presentes nas seguintes restrições:

- a) 2 - VEDADA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO LOCAL;
- b) 6 - VEDADA A FABRICAÇÃO NO LOCAL;
- c) 9 - VEDADA A CIRCULAÇÃO DE MERCADORIAS NO LOCAL;
- d) 19 - VEDADA A ARMAZENAGEM NO LOCAL.”

Já no print abaixo tem a resposta da Vigilância Sanitária sobre a nossa pergunta de como conseguiríamos obter um documento dispensa do licenciamento sanitário; com ela afirmando “NÃO EXISTE ""DECLARAÇÃO DE ISENÇÃO"", EXISTE A LEGISLAÇÃO VIGENTE QUE PREVÊ QUEM É ISENTO OU NÃO.”



**Sisvisa Suporte Ivisa** <sisvisasuporte.ivisa@prefeitura.rio>  
para mim ▾

sex., 14 de fev., 11:17 ☆ 😊 ↩ ⋮

Prezado Requerente,

O sistema mostra a mensagem "RESTRIÇÃO NÃO PERMITE O LICENCIAMENTO", pois ele já tem os parâmetros para verificar se neste momento, um Alvará apresenta ATIVIDADES TIPO RELACIONADAS com restrições IMPEDITIVAS.

SE AO TENTAR FAZER O LICENCIAMENTO:

- SE APARECER A MENSAGEM DE RESTRIÇÃO: ESTÁ ISENTO NESTE MOMENTO COM O ALVARÁ (SE HOUVER MUDANÇA NO ALVARÁ DEVE FAZER NOVA TENTATIVA PARA VERIFICAR SE A ISENÇÃO DAS RESTRIÇÕES) PERMANECE;
- SE NÃO APARECER: NÃO É ISENTO E DEVE LICENCIAR.

As RESTRIÇÕES DEVEM SER VERIFICADAS NO ALVARÁ DO ESTABELECIMENTO, elas são ""limitadores"" referentes as atividades, determinadas pela SMF no momento da liberação do Alvará de Localização, se julgar estar errado, deve procurar a SMF.

Em relação a mensagem no sistema SISVISA, NÃO É UM ERRO, primeiramente informamos que cada caso deve ser tratado individualmente, a resposta é dada de acordo com o informado pelo requerente, pois existem algumas atividades em residência e/ou ponto de referência que são licenciáveis e outras não são licenciáveis. combinadas com as RESTRIÇÕES.

Existem atividades relacionadas que foram consideradas isentas, de acordo com o informado abaixo.

O que determina se uma Inscrição Municipal necessita ou não de licenciamento não é o fato do ALVARÁ ser ""PONTO DE REFERÊNCIA"" ou estar em uma RESIDÊNCIA, E SIM, se a atividade no Alvará é REGULADA ou RELACIONADA, veja abaixo a diferença entre os tipos de atividades:

#### 1 - ATIVIDADES RELACIONADAS

Estabelecimentos relacionados com a vigilância sanitária, onde se desenvolve qualquer atividade econômica comercial, industrial ou de prestação de serviços exercida por pessoa jurídica, considerando os riscos advindos dos ambientes e locais de uso coletivo.

OBS: Existem a atividades Relacionadas ISENTAS pela natureza da atividade e/ou pelas RESTRIÇÕES CONTIDAS NO ALVARÁ.

SÃO ISENTAS SE A ATIVIDADE ESTIVER NA LISTA DE ISENÇÕES, DO MANUAL DO CONTRIBUINTE COM:

[http://www.rio.rj.gov.br/dlstatic/10112/9405223/4237144/manual\\_licenciamento\\_contribuinteSUBVISA.pdf](http://www.rio.rj.gov.br/dlstatic/10112/9405223/4237144/manual_licenciamento_contribuinteSUBVISA.pdf)

SÃO ISENTAS SE A RESTRIÇÃO DO ALVARÁ ESTIVER CONTIDA NO QUE LISTA A PORTARIA "N" S/IVISA Nº 398, DE 12 DE ABRIL DE 2019

Uma dica é TENTAR FAZER O LICENCIAMENTO:

- SE APARECER A MENSAGEM DE RESTRIÇÃO NÃO SE LICENCIA;
- SE NÃO APARECER DEVE LICENCIAR.

Pela LC 197/2018 nessas circunstâncias você está isento de licenciamento sanitário.

Se esse não for o caso, solicitamos que compareça à Secretaria Municipal da Fazenda para ajuste ou verificação do seu Alvará, de acordo com os endereços do link abaixo:

<https://fazenda.prefeitura.rio/postos-de-atendimento-irif>

Segundo a PORTARIA "N" S/IVISA Nº 398, DE 12 DE ABRIL DE 2019

"" Art. 4º Estão isentos da exigibilidade de obtenção de LSAR:

I - o autônomo e o profissional liberal autônomo, incluídos feirantes e ambulantes, na forma do Anexo desta Portaria;

II - a pessoa jurídica ou o empresário individual que se utilize do domicílio apenas como ponto de referência e haja, no respectivo alvará, a restrição nº 5 - VEDADO O EXERCÍCIO DE ATIVIDADE NO LOCAL - ou ainda, nas hipóteses presentes nas seguintes restrições:

- a) 2 - VEDADA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO LOCAL;
- b) 6 - VEDADA A FABRICAÇÃO NO LOCAL;
- c) 9 - VEDADA A CIRCULAÇÃO DE MERCADORIAS NO LOCAL;
- d) 19 - VEDADA A ARMAZENAGEM NO LOCAL.

Parágrafo único. As restrições de número 2, 6, 9 e 19, poderão ensejar a inexigibilidade da LSAR nos casos em que, após análise das vedações presentes em cada restrição, não comportar o exercício de atividades presentes no alvará e ainda, ser licenciada em residência e não realizar atividade no local. """" ...

## 2 - ATIVIDADES REGULADAS (ATIVIDADES DE SAÚDE, ALIMENTOS E ZOONOSSES)

Estabelecimentos regulados pela vigilância sanitária ou de interesse da vigilância de zoonoses e abrangerá toda a atividade produtiva ou de prestação de serviços que guarde relação direta com a saúde individual e coletiva, pelos riscos advindos dessas relações de consumo.

OBS: Todas as atividades reguladas que são de competência da IVISA, são passíveis de Licenciamento.

Atenciosamente,  
Suporte Sisvisa

\*\*\*



**Sisvisa Suporte Ivisa** <sisvisasuporte.ivisa@prefeitura.rio>

para mim ▼

14 de fev. de 2025, 12:03 ☆ 😊 ↩ ⋮

Prezado Requerente,

NÃO EXISTE ""DECLARAÇÃO DE ISENÇÃO"", EXISTE A LEGISLAÇÃO VIGENTE QUE PREVÊ QUEM É ISENTO OU NÃO.

Atenciosamente,  
Suporte Sisvisa

\*\*\*

Gostaríamos que seja aceito, já que não conseguimos um documentos formal da vigilância sanitária.